



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO**

DIREKTORAT ZA ENERGIJO

Langusova ul. 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 39  
E: gp.mzip@gov.si  
www.mzip.gov.si

Urad Vlade RS za komuniciranje  
Gregorčičeva 25  
1000 Ljubljana

gp.ukom@gov.si

Številka: 360-337/2013/51

Datum: 16.3.2015

Zadeva: **Predlagam.vladi.si Predlog 6500-66: Proti obveznim energetske izkaznicam**

zveza: vaš dopis št. 092-66/2015/1

Spoštovani!

Prejeli smo vaš dopis št. 092-66/2015/1, s katerim ste nam posredovali predlog, ki ste ga prejeli preko spletnega orodja *predlagam.vladi.si* na temo obveznih energetske izkaznic stavb. Posredujemo vam odgovor, ki smo ga pripravili na Ministrstvu za infrastrukturo.

Ukrep energetske izkaznic je uveden na osnovi zahteve Direktive o energetske učinkovitosti stavb 2010/31/EU, ki predpisuje, da je potrebno pri vsaki prodaji in oddaji novemu najemniku ali kupcu predložiti energetske izkaznico. Vse države članice imajo uveden ta ukrep že več let. Ukrep je eden bolj pomembnih pri spodbujanju naložb v energetske prenove stavb.

Energetske izkaznice stavbe je sicer listina s podatki o energetske učinkovitosti stavbe in s priporočili za povečanje energetske učinkovitosti. Gre za ukrep, ki je namenjen boljši informiranosti potrošnika, torej tistega, ki želi stavbo oz. stanovanje kupiti ali najeti. Stavba je porabnik energije, zato je smiselno, da pred odločitvijo o nakupu ali najemu preverimo, kako energetske varčna oz. potratna je.

Strošek za energijo v stavbi je relativno velik oz. velike so tudi potrebne investicije, če bi želeli stavbo prenoviti, zato ima energetske izkaznice stavbe koristne podatke za odločitev potrošnika. Pri nakupu oz. najemu je tako seznanjen s tem, kakšne stroške lahko še pričakuje za energijo v stavbi. Pri tem je zelo nujno tudi poudariti, da energetske izkaznice ne označuje samo razreda oz. določa energetske učinkovitost stavbe, temveč so sestavni del energetske izkaznice tudi priporočeni ukrepi, s katerimi se lahko ta učinkovitost poveča.

S spoštovanjem,

Pripravil/-a:  
Urška Dolinšek  
podsekretarka



Danijel Levičar  
generalni direktor